

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

**PAŽYMA**

**DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPO PERDAVIMO  
PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI“ PROJEKTO  
(TAP NR. TAP-19-1360) (TAIS NR. 19-8813(2))**

2019-09-04 Nr. NV-2529

Vilnius

**Projekto rengėjas:** Finansų ministerija.

**Projekto tikslas:** Siekiama perduoti VĮ Turto bankui valdyti patikėjimo teise valstybinės žemės sklypą Vilniuje, Sietyno g. 24, kuriame bus statomas naujas Vilniaus apskrities vyriausiojo policijos komisariato pastatas.

**Dabartinė situacija:**

VĮ Turto bankas, vykdydamas jam pavestą valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo funkciją, susitarė su Vilniaus apskrities vyriausiojo policijos komisariatu ir Policijos departamentu prie Vidaus reikalų ministerijos įgyvendinti naujo pastato statybos projektą „Vilniaus apskrities vyriausiojo policijos komisariato, Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastatas Vilniuje, Sietyno g.“. Įgyvendinus šį projektą, naujame pastate turėtų įsikurti Vilniaus apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, Vilniaus miesto penktasis ir šeštasis policijos komisariatai, Kelių policijos valdyba, Lietuvos kelių policijos tarnyba ir kitos policijos įstaigos.

Naujam pastatui statyti numatytas valstybinės žemės sklypas, esantis Sietyno g. 24, Vilniuje. Siekiant sėkmingai įgyvendinti valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo funkcijas, VĮ Turto bankui būtina perimti nurodytą valstybinės žemės sklypą valdyti patikėjimo teise.

**Projekto esmė:**

Siūloma perduoti VĮ Turto bankui valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teise valdomą valstybinės kitos paskirties 0,5353 ha ploto žemės sklypą Sietyno g. 24, Vilniuje, siekiant įgyvendinti statybos projektą „Vilniaus apskrities vyriausiojo policijos komisariato, Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastatas Vilniuje, Sietyno g.“.

**Derinimas:**

Projektas derintas su Nacionaline žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, VĮ Turto banku, Vilniaus apskrities vyriausiojo policijos komisariatu, Policijos departamentu prie Vidaus reikalų ministerijos, Žemės ūkio ministerija. Projekto rengėjai nurodo, kad į pateiktas Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos, VĮ Turto banko ir Vilniaus apskrities vyriausiojo policijos komisariato pastabas atsižvelgta, patikslinant nutarimo projektą.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pateikė keletą pastabų, kurias siūlytume aptarti Tarpinstituciniame pasitarime. Be kita ko, nurodė, kad nėra atsižvelgta į Vilniaus apskrities vyriausiojo policijos komisariato ir VĮ Turto banko pastabas, todėl turėtų būti teikiama derinimo pažyma.

**Atitiktis Vyriausybės programai:**

Projektas Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

**Dalykinio vertinimo išvada:**

Siūlytume projektą svarstyti Tarpinstituciniame pasitarime.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt